

Goiânia, 25 de novembro de 2021.

**TERMO DE REFERÊNCIA
CONTRATAÇÃO DE SERVIÇOS
TR N.º 009/2021**

1. DO OBJETO

Contratação continuada de empresa que forneça e preste os serviços de abastecimento de gases medicinais e que realize serviço de manutenção preventiva e corretiva, com fornecimento de peças e mão de obra qualificada para a realização dos serviços nos equipamentos integrantes do sistema de abastecimento de centrais de cilindros de oxigênio gasoso medicinal e ar comprimido medicinal do Centro Estadual de Atenção Prolongada e Casa de Apoio Condomínio Solidarietà - CEAP-SOL.

2. JUSTIFICATIVAS PARA CONTRATAÇÃO DO SERVIÇO

Os gases medicinais em estabelecimentos assistenciais de saúde são gases empregados para fins terapêuticos. Visto que o CEAP-SOL faz atendimento a população em caráter emergencial e de internação, possui rede de distribuição com tubulações de ar comprimido medicinal e oxigênio gasoso medicinal instalados nas enfermarias com pontos para realizar a conexão de equipamentos para utilizar no tratamento de saúde, visto também que é uma obrigação prevista nas normas RDC-50, ABNT NBR 12188 e NR 13 (Caldeira e Vasos de pressão). Sendo necessário rigorosamente a manutenção preventiva e corretiva na central de gases, equipamentos, e reabastecimento deste processo.

3. DESCRIÇÃO MINUCIOSA DO SERVIÇO

A empresa contratada deverá atender rigorosamente as recomendações das normas: RDC-50 (Resolução da Diretoria Coligada ANVISA número 50) e NBR 12188 (Sistema Centralizados de Oxigênio, Ar e Óxido Nitroso e Vácuo para Uso Medicinal em Estabelecimentos Assistenciais de Saúde), NR 13 (Caldeira e Vasos de pressão), para manutenção preventiva e manutenção corretiva, instalação e reabastecimento das centrais backup e ar comprimido medicinal, dispositivos de monitoramento de segurança, de seccionamentos, medidores de pressão, medidor de vazão.

Jessé Chinelles Barreto Tomaz
Gerente Administrativo
ISG - CEAP-SOL

Eng. Allan Fonseca Osório
Coordenador de Manutenção
Centro Estadual de Atenção Prolongada
Condomínio Solidarietà

[Assinatura]

Oxigênio medicinal: Instalar, reabastecer e realizar manutenção preventiva e corretiva no sistema de abastecimento por centrais de reservação, centrais de cilindros backup.

Devendo:

-Fornecer uma Central de suprimento com capacidade suficiente para atender a demanda da unidade, abastecer conforme demanda e realizar manutenção preventiva conforme cronograma e manutenção corretiva com mão de obra, ferramentas e materiais, como oxigênio gasoso medicinal e peças para realizar manutenção nos equipamentos. Os cilindros de 10 m³ devem conter o *oxigênio no estado gasoso* e alimentado em linha de uso e backup.

A título de dimensionamento temos uma média de consumo de oxigênio gasoso mensal de: 300 m³, esta informação é baseada no histórico de um ano 2020 e 2021. Este deve possuir manômetros, indicador de nível, sistema de segurança.

- Na central de suprimento, com cilindros, deve ser instalada uma válvula reguladora de pressão na fase gasosa (após o vaporizador), antes da conexão do suprimento reserva capaz de reduzir a pressão de estocagem para a pressão de distribuição, sempre inferior a 785 KPa (8 Kgf/cm²), e capaz de manter a vazão máxima do sistema centralizado, de forma contínua.

- Deve ser instalada uma válvula de alívio de pressão regulada para abrir a uma pressão sempre superior à pressão de distribuição e inferior a 942 KPa (9,6 Kgf/cm²), imediatamente após a válvula reguladora de pressão e antes da válvula de bloqueio.

A recarga da central backup será de responsabilidade da contratada e a instalação dos cilindros na rede de distribuição, devendo ser submetido trimestralmente uma inspeção no suprimento reserva, para verificar a carga, cor, data de inspeção de cada cilindro, condições de operação, conservação geral. A Central backup contém oxigênio no estado gasoso mantido em alta pressão. Devem ter duas baterias de cilindros sendo uma de reserva, que fornecem o gás à rede de distribuição sem interrupção, a capacidade da central backup suporta um quantitativo de doze cilindros de dez metros cúbicos.

A bateria de cilindros da central de suprimento backup deve estar conectada a uma válvula reguladora de pressão capaz de reduzir a pressão de estocagem para a pressão de

José Chinalles Barreto Tomaz
Gerente Administrativo
ISG - CEAP-SOL

Allan Fonseca Osório
Coordenador de Manutenção
HDT/ISG

distribuição, sempre inferior a 785 KPa (8 Kgf/cm²), e capaz de manter a vazão máxima do sistema centralizado, de forma contínua.

Próximo à válvula reguladora de pressão deve haver um manômetro a montante, para indicar a pressão de cada bateria de cilindros, e um outro a jusante, para indicar a pressão na rede.

Deve haver uma válvula de bloqueio, a ser operada manualmente, entre o bloco central e cada bateria de cilindros, e uma outra válvula de bloqueio imediatamente após cada válvula reguladora de pressão.

Deve ser instalada uma válvula de alívio de pressão regulada para abrir a uma pressão sempre superior à de distribuição e inferior a 942 KPa (9,6 Kgf/cm²), imediatamente após a válvula reguladora de pressão e antes da válvula de bloqueio.

A central deve ser provida de alarme sonoro e visual que indique o acionamento do suprimento reserva.

Ar comprimido medicinal: Instalar, fornecer, reabastecer e realizar manutenção preventiva e corretiva, com mão de obra, ferramentas e materiais, cilindros e gases medicinais de ar comprimido medicinal e peças para realizar manutenção nos equipamentos no sistema de abastecimento do ar comprimido medicinal, com equipamentos atendidos de forma centralizada, com no mínimo 12 (doze) cilindros de 10 m³.

-Deve garantir a produção, distribuição e uso do ar medicinal em estabelecimentos assistenciais de saúde, com qualidade, continuidade do abastecimento, segurança no fornecimento, realizar análise online da concentração de CO₂ do ar produzido, armazenamento de ar tratado aos requisitos de segurança conforme a norma regulamentadora NR 13 do MTE.

OBS: O ar comprimido medicinal é utilizado para fins terapêuticos. Deve ser isento de óleo e de água, desodorizado em filtros especiais e gerado por compressor com selo d'água, de membrana ou de pistão com lubrificação a seco.

Central backup de ar comprimido medicinal

-Fornecer uma Central backup de ar comprimido medicinal com dois ramais, abastecer conforme demanda e realizar manutenção preventiva conforme cronograma e manutenção corretiva com mão de obra, ferramentas e materiais para realizar manutenção nos equipamentos: a empresa deverá reabastecer a central backup com recarga **gratuita** em

Jessé Carlos Barreto Tomaz
Gerente Administrativo
ISG - CEAP-SOL

Eng. Alan Fonseca
Coordenador de Manutenção
e Segurança

caso de falha de equipamento ou funcionamento dos suprimentos de Ar Comprimido Medicinal. Bem como realizar manutenção no conjunto que integra a central backup, como dispositivos de indicador de pressão, válvulas reguladoras, de segurança e seccionadoras, tubulação e as conexões das tubulações, deve ter cilindros de suprimento reserva, válvula de bloqueio lado esquerdo, válvula de bloqueio lado direito, purga, coletor, regulador de pressão com dois manômetros, um indicando a pressão interna dos cilindros da central e o outro a pressão da linha de consumo.

A recarga da central backup será de responsabilidade da contratada e a reinstalação dos cilindros na rede de distribuição, devendo ser submetido trimestralmente a uma inspeção no suprimento reserva, para verificar a carga, cor, data de inspeção de cada cilindro, condições de operação, conservação geral. A Central backup contém oxigênio no estado gasoso mantido em alta pressão. Devem ser duas baterias de cilindros sendo um de reserva, que fornecem o gás à rede de distribuição sem interrupção. A capacidade da central backup de ar comprimido medicinal suporta um quantitativo de 12 (doze) cilindros de 10 (dez) metros cúbicos (m³). O fornecimento dos recipientes/cilindros, de 1 a 10 m³, deverão ser fornecidos por meio de comodato, garantindo a qualidade, testes hidrostáticos e qualquer exigência adicional sobre vasos sob pressão. NR 13, NBR 11725:1986, NBR 12188.

3.1 QUALIFICAÇÃO TÉCNICA

Empresa especializada em fornecimento e atividades com fornecimento de gases e equipamentos sob pressão, certificados do corpo técnico, Responsabilidade técnica.

As empresas participantes desse certame **OBRIGATORIAMENTE** deverão realizar uma visita técnica a unidade, onde poderá observar in loco todos os aspectos necessários para a elaboração da proposta e para a execução dos serviços. A visita deverá ser pré-agendada com o Setor de Manutenção, entrar em contato com o Setor de manutenção (62) 3201-9292 – ramal 9292 para agendamento.

3.2 PRAZO DE EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS

O serviço de fornecimento e manutenção num prazo de 12 (doze) meses, condicionado ao contrato de Termo de Transferência de Gestão TTG 003/13, entre o SES-GO e o Instituto Sócrates Guanaes.

Jessé Oliveira Barreto Tomaz
Gerente Administrativo
ISG - CEAP-SOL

Eng. Allan Gonçalves Osório
Coordenador de Manutenção
Centro Estadual de Atenção Prolongada
Condomínio Solidarietàade

3.3 REGIME DE EMPREITADA

Empreitada por preço global.

3.4 OBRIGAÇÕES DA CONTRATADA

- 3.4.1. Se responsabilizar pelos tributos Federal, Estadual e Municipal que por ventura incidam ou a venham a incidir sobre o presente Contrato, além dos encargos sociais, trabalhistas e previdenciários;
- 3.4.2. Indicar um Coordenador/supervisor para o desenvolvimento dos serviços, que prestará todos os esclarecimentos quanto aos serviços prestados;
- 3.4.3. Responsabilizar-se pelo fiel cumprimento de todas as disposições e acordos relativos à legislação social e trabalhista em vigor, particularmente no que se refere ao pessoal alocado no serviço objeto do contrato;
- 3.4.4. Facilitar, por todos os meios a seu alcance, a ampla ação da Fiscalização, permitindo o acesso ao serviço em execução, bem como atendendo prontamente às solicitações efetuadas pelo representante da CONTRATANTE;
- 3.4.5. Possuir ou providenciar os equipamentos de trabalho, de proteção individual e coletiva, os materiais, insumos, e todos demais itens necessários ao desenvolvimento integral dos serviços prestados no CEAP-SOL;**
- 3.4.6. Cumprir os prazos de execução do serviço;
- 3.4.7. A nota fiscal só será aceita e validada após a execução total dos serviços e sempre com a apresentação do relatório e da A.R.T;
- 3.4.8. Participar dos treinamentos de segurança realizados pelo SESMT do CEAP-SOL para todo o quadro de profissionais que vierem a realizar atividade na unidade (caso necessário e solicitado pelo SESMT);
- 3.4.9. Todos os serviços realizados no CEAP-SOL, obrigatoriamente devem ser registrados em documento formal da empresa (Ordem de Serviço), assim como a citação de todo e qualquer peça/material instalado, substituído e/ou retirado;
- 3.4.10. Arcar com a recuperação dos danos, avarias, prejuízos e desaparecimentos de bens materiais, causados ao CEAP-SOL, por seus empregados ou prepostos em atividades nas dependências da unidade, desde que comprovada a responsabilidade, arcando assim com as despesas decorrentes dos reparos e/ou reposição de peças, materiais e equipamentos;
- 3.4.11. Dispor do seu quadro de empregados suficientes para garantir a execução dos serviços, sem interrupção, seja por motivo de férias, descanso semanal, licença

Carlos Barreto Tomaz
Gerente Administrativo
ISG - CEAP-SOL

Eng. Ailton Fonseca Osório
Coordenador de Manutenção
Centro Estadual de Atenção Prolongada
e Casa de Apoio Condomínio Solidarieidade

paternidade/ maternidade, licença, demissão e outros casos análogos, obedecidas às disposições da Legislação Trabalhista vigente;

3.4.12. Apresentar A.R.T sobre os serviços realizados;

3.4.13. Produzir e entregar o Laudo de Funcionamento com A.R.T.

3.5 OBRIGAÇÕES DA CONTRATANTE

- Prestar as informações e os esclarecimentos que venham a ser solicitados pela CONTRATADA com relação ao objeto deste Contrato;
- Proporcionar todas as facilidades para a contratada executar o fornecimento do objeto do presente Termo de Referência, permitindo o acesso dos profissionais da contratada às suas dependências. Esses profissionais ficarão sujeitos a todas as normas internas da contratante, principalmente as de segurança, inclusive àqueles referentes à identificação, trajes, trânsito, capacitação em biossegurança e permanência em suas dependências.
- Gerenciar a execução deste Contrato.

4 DA PROPOSTA

A proposta deverá ser apresentada de maneira a:

4.1 Não conter rasuras ou emendas;

4.2 A proposta deve estar assinada, carimbada e rubricada em todas as suas vias pelo diretor atual da empresa, com indicação do cargo por ele exercido na empresa;

4.3 Conter com clareza e sem omissões as especificações do serviço ofertado, mencionando a descrição, quantidade, valores unitários e totais, de forma a obedecer à discriminação do objeto;

4.4 Os valores deverão ser apresentados em Reais;

4.4.1 Ocorrendo divergência entre os valores unitários e totais prevalecerão os unitários;

4.5 O prazo para apresentação da proposta será de acordo com o extrato de chamamento do ISG;

4.6. A proposta deverá ser emitida com validade de 30 dias corridos, contados do primeiro dia útil seguinte à data em que ocorrer a entrega da proposta;

4.7. Na proposta deverá constar forma de pagamento, prazo de pagamento e data de início da prestação dos serviços;


José Luiz de Barros Tomaz
Gerente Administrativo
ISG - CEAP-SOL


Eng. Alvaro Fonseca Osório
Coordenador de Manutenção
Centro Estadual de Atenção Prolongada
Condomínio Solidarieidade

4.8. A apresentação da proposta pelo proponente implica a declaração de conhecimento e aceitação de todas as condições do presente termo de referência.

5. JULGAMENTO

5.1 O julgamento das propostas será realizado com base no Regulamento de Compras e Contratação de Serviços, item 6.6 "As Compras e a Contratação de Serviços serão realizadas, preferencialmente, considerando o menor preço ofertado".

6. A REALIZAÇÃO DO SERVIÇO

6.1 Os serviços ora cotados serão prestados no Condomínio Solidarietà;

6.2 Cumprir os prazos de execução dos serviços;

6.3 Promover condições à fiscalização de todos os serviços contratados, bem como, dos seus procedimentos e técnicas empregados.

7. CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

7.1. O prazo para o pagamento será de 30 (trinta) dias a partir da apresentação da nota fiscal.

7.2. A nota fiscal deverá ser emitida em nome/razão social: Instituto Sócrates Guanaes – ISG – TTG 03/2013 CNPJ/MF nº 03.969-808/00008-46, com endereço na Av. Veneza, S/N Q 62 LT 1/10 – Jardim Europa. Goiânia – Go, CEP: 74325-100.

7.3. As notas deverão vir sem rasuras e estar no período de validade de emissão.

8. DISPOSIÇÕES FINAIS

8.1. Não serão aceitas propostas que apresentem preço global ou unitário simbólicos, irrisórios ou de valor zerado, incompatíveis com os preços praticados pelo mercado.




Eng. Allan Fonseca Osório
Coordenador de Manutenção
Centro Estadual de Atenção Prolongada
e Condomínio Solidarietà

Eng. Allan Fonseca Osório
Coordenador Manutenção Predial
CEAP - SOL



Murilo Mendes
Gerente de Engenharia
Corporativa
INSTITUTO SÓCRATES GUANAES



José Carlos Barreto Tomaz
Gerente Administrativo
ISG - CEAP-SOL

ANEXO I
ATESTADO DE VISITA

O ISG, vem por meio deste Atestado de Visita,

declarar que a empresa _____, inscrita no
C.N.P.J. sob o nº _____, enviou a este complexo hospitalar, profissional
devidamente credenciado, para vistoriar os locais, equipamentos e instalações, visando
obter total ciência das condições do local onde o serviço será prestado, a saber: Centro
Estadual de Atenção Prolongada e Casa de Apoio Condomínio Solidarietà - CEAP SOL, e
coletar informações de todos os dados e elementos que possam vir a ter influência no valor
da proposta a ser apresentada, e neste ato declara que:

- Está ciente de todas as condições relativas à execução do serviço; e
- A execução do serviço será realizada em conformidade com o discriminado no
Termo de Referência.

Registro, ____ de ____ de 20__.

De acordo:

CEAP-SOL

Profissional credenciado pela empresa CPF: